

LOCATORE
CONDUTTORE

Città
via

Identificazione catastale
Contratto con decorrenza il,

Tutte le informazioni necessarie per determinare il calcolo del canone sono state fornite dalle parti.

CALCOLO DELLA SUPERFICIE CONVENZIONALE

Superficie calpestabile appartamento:	= mq
BoxZona Pregio	= mq
Box	= mq
Posto autooautorimessa comuneZona Pregio	= mq
Posto auto o autorimessa comune	= mq
Balconi, terrazze, cantine e simili	= mq
Superficie scoperta in godimento esclusivo	= mq
Sup. verde condominiale (Sup. tot. cond / MM.Tab A)	= mq

SUPERFICIE C NVENZIONALE Mq.

Allaccio rete idrica

Allaccio rete fognante

Erogazione GAS o induzione

Impianto riscaldamento

Appartamento normale

PARAMETRI

- Posto auto
- Cortile d'uso comune, area verde o impianto sportivo
- Cantina
- Terrazzo o balcone
- Area verde di pertinenza
- Aria condizionata
- Stabile con ascensore
- Bagno con finestra o doppi servizi
- Porta blindata
- Doppi vetri
- Stabile con servizio di portierato
- Stabile o unità immobiliare ultimati o completamente ristrutturati negli ultimi 10 anni
- Sistema di sicurezza o sistema di allarme
- Cucina abitabile con finestra
- Videocitofono o videosorveglianza
- Antenna centralizzata o impianto satellitare
- Riscaldamento autonomo
- Stabile non superiore a 4 piani
- Strutture di superamento di barriere architettoniche Terrazzo o locale condominiale ad uso comune

All. 3A

A – Ammobiliato

B – Seminterrato

C – Senza ascen:

D – Attico

E – Classe energeti

F – Interventi Ec
Bonus

G – Interventi Sisma
Bonus

Importo canone mensile richiesto (dal proprietario)*

*il canone richiesto dal proprietario sarà valutato in base ai parametri